



ARKITEKT YDESKOV

ARKITEKTTEGNSTUEN YDESKOV · PROJEKTKATALOG

Inspiration

villaer
om- og tilbygninger
sommerhuse

Find inspiration til dit byggeri

Drømmen om at bygge nyt, bygge til eller renovere starter altid med en god idé og en portion inspiration. Dette katalog er skabt som et inspirationsværktøj til jer, der går med byggeplaner. Her kan I se et lille udvalg af vores afsluttede projekter, studere plantegninger og lade jer inspirere af forskellige arkitektoniske former, materialevalg og lysindfald.

Hos Arkitekttegnestuen Yderskov har vi mere end 55 års erfaring med at tegne og opføre unikke huse og byggerier i hele Danmark. Vi har stået i spidsen for over 300 vellykkede byggerier – lige fra moderne funkisvillaer og naturskønne sommerhuse til funktionelle tilbygninger. Vores tegnestue adskiller sig ved at tilbyde en samlet proces med faste håndværkere, hvilket giver jer en god byggeproces.

Brug dette katalog som et moodboard. Tag noter, sæt kryds ved de løsninger, I kan lide, og tag kataloget med til vores første møde. Vi tilbyder altid et gratis og helt uforpligtende idémøde f.eks. på jeres byggegrund, hvor vi sammen kan drøfte mulighederne for at realisere jeres drømmebyggeri.

Vi glæder os til at høre om jeres tanker.

Chris Yderskov

Indehaver & Arkitekt, Arkitekttegnestuen Yderskov

Indholdsfortegnelse

00	Processen fra A til Z	Byggeforløbet	4
01	Funkis i træ, glas og eternit	Sæby, Nordjylland	5
02	Moderne villa med markant tag	Sæby, Nordjylland	6
03	Udsigtvilla med naturlige materialer	Frederikshavn, Nordjylland	7
04	Funkisvilla med niveauforskelle	Vestbjerg, Nordjylland	8
05	Klassisk villa	Hjørring, Nordjylland	9
06	Villa med ensidig taghældning	Vestbjerg, Nordjylland	10
07	Modernisering af 50'er-villa	Brønderslev, Nordjylland	12
08	Villa med lys tilbygning	Hasseri i Aalborg	14
09	Tilbygning & træterrasse	Aalborg, Nordjylland	15
10	Ombygning af 70'er-villa	Hasseri i Aalborg	16
11	Totalrenovering af parcelhus	Brønderslev, Nordjylland	17
12	Sommerhus med store vinduespartier	Hals, Nordjylland	19
13	Sommerhus til udsigtsgrund	Løkken, Nordjylland	20
14	Sommerhus med indendørs pool	Ålbæk, Nordjylland	21

Fra første møde til indflytning

01

Gratis idémøde på grunden

Vi mødes f.eks. på jeres byggegrund til en gratis og uforpligtende snak om jeres planer, behov og budget. Vi vurderer her grundens potentiale, dagslysforhold og lokalplanens muligheder.

02

Skitseforslag

Vi udarbejder de første skitser med planløsninger, facader og situationsplan samt et prisskøn på byggeriet.

03

Endeligt myndighedsprojekt

Når skitserne er godkendt af jer, udarbejder vi det fulde myndighedsprojekt. Dette indeholder alle nødvendige tekniske tegninger, snit og beregninger til ansøgning om byggetilladelse.

04

Byggetilladelse

Vi varetager al kommunikation med kommunen til byggetilladelsen er i hus.

05

Byggefase

Vores faste håndværkere beregner en pris på byggeriet og I det der passer jer. Huset opføres under tilsyn og økonomisk koordinering af os.

06

Nøglefærdig aflevering

Vi færdigmelder byggeriet hos kommunen og I kan tage det i brug.

Funkis i træ, glas og eternit

230 m² bolig · 60 m² garage · 2023

Funkisvilla opført i listebeklædning med åbne facader og store vinduespartier. Huset er beliggende op ad skov og natur, og det betød meget for familien at byggeriet blev indpasset omhyggeligt i det omgivende område.



Moderne villa med markant tag

230 m² bolig · 50 m² garage · 2016

Vinkelvilla på stor grund med kinesisk svej på sort tegltag og småsprosede vinduer. Familiens ønske om et markant, klassisk udtryk er kombineret med en moderne og rummelig planløsning.



Udsigtvilla med naturlige materialer

208 m² bolig · 63 m² garage · 37 m² overdækning · 2021

Udsigtvilla med vandudsigt, tegnet til en skrånende naturgrund med skrappe myndighedskrav om indpasning i den beplantede skrænt. Familien ønskede et hus der svævede udover bakken — en oase med naturlige materialer og fri udsigt.



Funkisvilla med niveauforskelle

205 m² bolig · 70 m² garage · 6 m² overdækning

Funkisvilla tilpasset en grund med markant fald — halvdelen af huset ligger nede, halvdelen oppe, så niveauerne følger terrænet naturligt. Store skydedørspartier og åbne facader giver lys og udsigt.



Klassisk villa

215 m² bolig · 42 m² garage · 2022

Klassisk villa med traditionelt formsprog, symmetrisk facade og omhyggeligt udvalgte materialer. Huset er placeret i et etableret villakvarter med god forbindelse til naturen. Familien ønskede et klassisk udtryk med moderne funktionalitet indvendigt — store, lyse opholdsrum med direkte udgang til det ugenerede gårdhavemiljø. Materialerne er valgt ud fra et ønske om minimal vedligeholdelse.



Villa med ensidig taghældning

190 m² bolig · 55 m² garage · 22 m² overdækning · 2023

Villa med ensidig taghældning og overdækket terrasse i direkte forbindelse med stuens store glaspartier. Huset er udformet med en tydelig fløjstruktur, der skaber naturlig zonerings mellem opholdsrum og børne-/forældreafdelinger. Familien lagde vægt på optimalt lysindfald, god loftshøjde og en flydende overgang mellem inde og ude under den overdækkede terrasse.

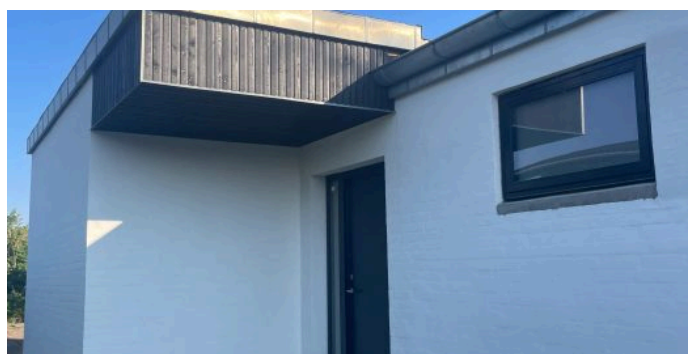


om- og tilbygninger

Modernisering af 50'er-villa

Komplet ombygning · nyt køkken-alrum · 2023

Gennemgribende modernisering og ombygning af en 1950'er-villa i Brønderslev. Huset er blevet åbnet op med store skydedørsparter mod haven og et nyt, lyst køkken-alrum, hvilket har givet boligen et nutidigt arkitektonisk løft.



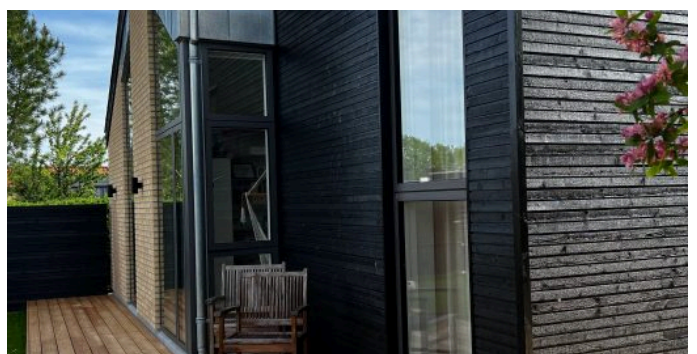
Sådan så det ud før



Villa med lys tilbygning

45 m² tilbygning · terrasse · 2021

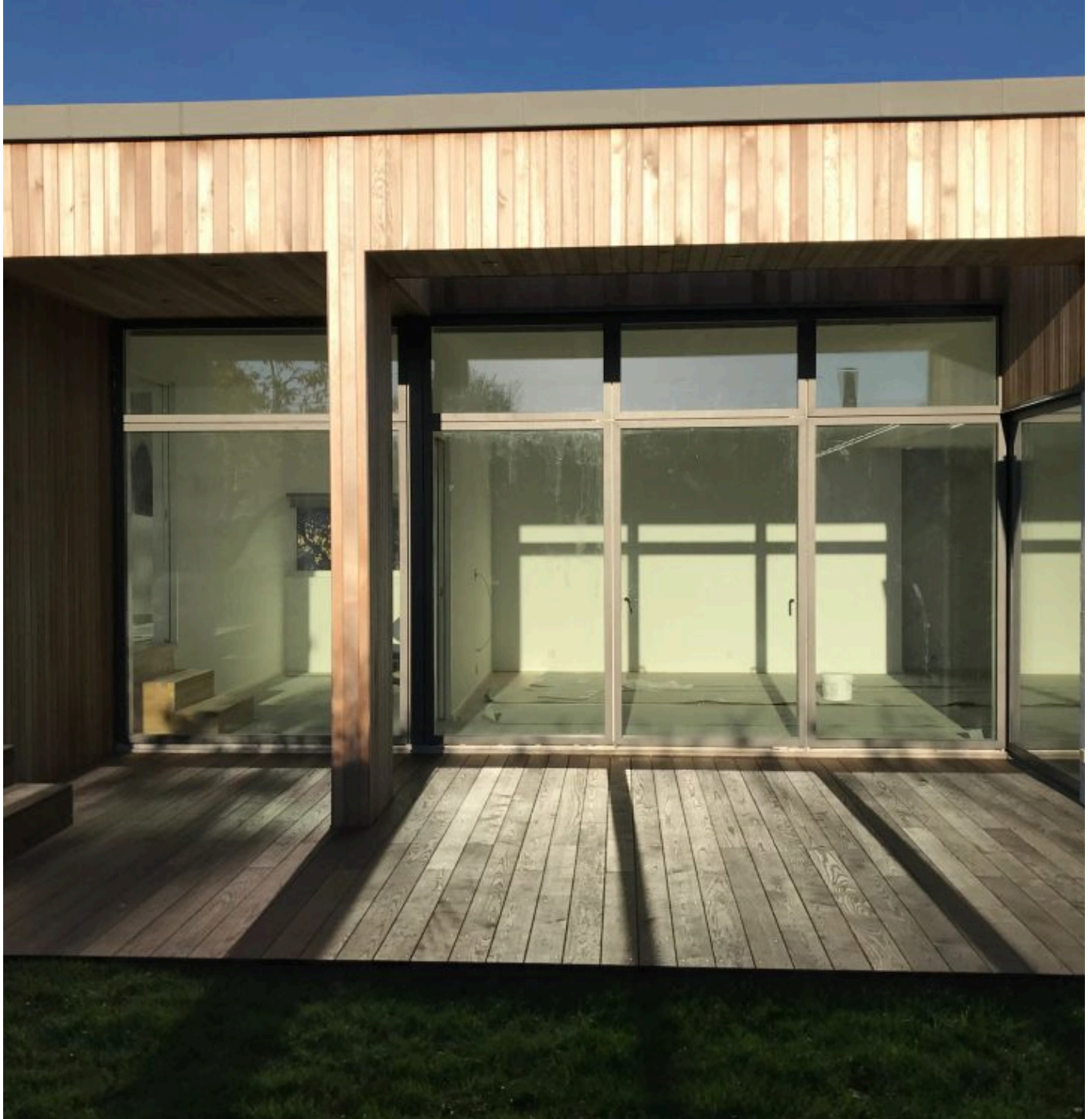
Moderne tilbygning i Hasseris i Aalborg, der udvider den eksisterende murstensvilla med et lyst opholdsrum. Store vinduespartier og en overdækket terrasse skaber en glidende overgang til haven.



Tilbygning & træterrasse

35 m² tilbygning · overdækning · 2022

Tegnestuens bud på en elegant tilbygning i Aalborg med en stor træterrasse, der smelter sammen med plænen. Tilbygningen tilfører boligen vigtige kvadratmeter og optimerer lysindfaldet.



Ombygning af 70'er-villa

Facaderenovering · ny planløsning · 2022

Renovering og ombygning af en klassisk 1970'er-villa i Hasseris i Aalborg. Facaden er opdateret til et rent, moderne look, og planløsningen er optimeret til familiens behov.



Totalrenovering af parcelhus

Komplet ombygning · energirenovering · 2023

Ombygning og totalrenovering af et ældre, traditionelt parcelhus i Brønderslev. Boligen er transformeret til et energivenligt, lyst og moderne hjem med en stærk visuel profil.



sommerhuse

Sommerhus med store vinduespartier

95 m² fritidshus · stor terrasse · 2022

Lyst og indbydende sommerhus i Hals med store vinduespartier, der inviterer naturen helt indenfor. Sommerhuset er indrettet med fokus på fællesskab, åben forbindelse mellem køkken-almrum og stue, samt direkte udgang til et stort, ugeneret terrasseområde.



Sommerhus til udsigtsgrund

110 m² fritidshus · klitgrund · 2020

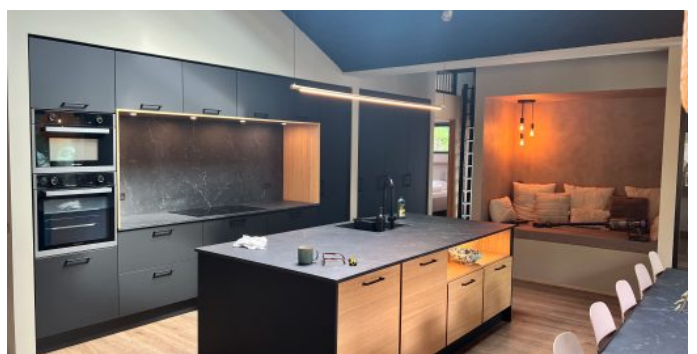
Klassisk sommerhus beliggende på en kuperet klitgrund i Løkken med storslået udsigt over landskabet og Vesterhavet. Huset er nænsomt tilpasset terrænet og råder over en ugeneret solterrasse.



Sommerhus med indendørs pool


185 m² wellness-hus · pool & spa · 2023

Luksussommerhus i Albæk med indendørs swimmingpool, aktivitetsrum med billard og moderne køkken-alrum. Sommerhuset er tegnet til at rumme flere generationer og er ideelt to både familiehygge og udlejning.





Arkitekttegnestuen Yderskov

 29 72 34 27

cy@yderskov.com

yderskov.com

Danserhøj 38, 9700 Brønderslev

CVR: 39391813

Der tages forbehold for prisændringer og trykfejl